

災害公営住宅を一般化 入居者を募集



町では、下表の災害公営住宅の入居要件を緩和し、被災者以外に住宅困窮している人も対象に加え、入居者を募集します。

▽入居申込要件 次の全ての要件を満たす人が対象です。

①現に住宅に困窮していて、原則として同居する家族がいる（60歳以上は単身入居可）

②町税を滞納していない

③入居決定後の契約において連帯保証人となる人が1人いる（県内に居住し、入居者と同程度以上の収入がある人）

④条例で定める次の所得以下の世帯 ▼一般世帯：月額15万8千円以下 ▼高齢者、障がい者世帯など：月額21万4千円以下

⑤入居および同居予定者に暴力団員がいない

▽入居選考 申込内容について審査を行い、希望する部屋が競合した場合は、住宅困窮度の高い世帯から順に選考します。住宅困窮度が同程度の場合は、抽選により入居者を選考します。

▽敷金 入居家賃の3カ月分

▽入居時期 10月中旬予定

▽申込用紙配布場所 9月1日から山田町営住宅管理センターや町都市計画課、役場各支所で配布

▽募集期間 9月1日～15日（午前8時半～午後5時 土・日曜日を除く）

※申し込み後、住宅困窮の状況を調査するため自宅へ伺いますのでご協力をお願いします。

※東日本大震災で被災し未再建の人で、災害公営住宅への入居希望者は、町都市計画課までお問い合わせください。

◆申込先・問い合わせ ▼山田町営住宅管理センター（☎811822） ▼町都市計画課 建築住宅係（☎821311 内線242） へどうぞ。

◇募集团地

団地名	種別	タイプ	間取り	募集戸数	月額家賃(円)	建設年度	備考
柳沢第1	集合	2DK	8畳、6畳、ダイニングキッチン、便所(水洗)、浴室	2戸	19,600～29,200	H27年度 改修	60歳以上単身入居可(注)
		2DK(車いす)	8畳、6畳、ダイニングキッチン、便所(水洗)、浴室	1戸	18,700～27,900		
		3DK	6畳×2、洋室(6畳)、ダイニングキッチン、便所(水洗)、浴室	1戸	22,300～33,200		
			6畳、洋室×2(4.5畳、4.5畳)、ダイニングキッチン、便所(水洗)、浴室	1戸	21,600～32,200		
山田中央	集合	1DK	洋室(6.5畳)、ダイニングキッチン、便所(水洗)、浴室	1戸	15,500～23,000	H28	60歳以上単身入居可
		2DK(車いす)	洋室×2(6.6畳、6.3畳)、ダイニングキッチン、便所(水洗)、浴室	1戸	22,700～33,800		
長崎第2	集合	1DK	洋室(6.3畳)、ダイニングキッチン、便所(水洗)、浴室	2戸	16,100～23,900	H29	60歳以上単身入居可
		2DK(車いす)	洋室×2(6.2畳、5.9畳)、ダイニングキッチン、便所(水洗)、浴室	1戸	23,300～34,800		
跡浜	戸建	2DK(車いす)	洋室×2(6畳、6畳)、ダイニングキッチン、便所(水洗)、浴室	3戸	19,700～29,300	H27	60歳以上単身入居可(注)
長林第2	集合	1DK	6畳、ダイニングキッチン、便所(水洗)、浴室	2戸	15,700～23,400	H29	60歳以上単身入居可
長林第3	戸建	2DK(車いす)	洋室×2(6畳、6畳)、ダイニングキッチン、便所(水洗)、浴室	1戸	21,100～31,500	H29	60歳以上単身入居可
田の浜	集合	2DK	6畳、洋室(5畳)、ダイニングキッチン、便所(水洗)、浴室	1戸	19,700～29,300	H29	60歳以上単身入居可

※受付期間中に被災者の申し込みがあった場合は、被災者を優先します。

※東日本大震災の被災者用家賃は適用されません。

※いづれもペットの飼育はできません。

※車いす用の住戸は、身体障害者手帳の交付を受けている人または要介護認定を受けている人を優先します。

※集合住宅は、家賃のほかに共益費がかかります。

(注) 一部の住戸には説明事項があります。