

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **山田町**

## 〇住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,244戸			67戸	392戸	168戸	617戸	
災害公営住宅	777戸			72戸	167戸	353戸	185戸	
合計	2,021戸			139戸	559戸	521戸	802戸	

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成27年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
大沢地区	土地区画整理事業		調査設計	139戸							
			移転移設								
			公共施設工事								
			宅地整地①								
	漁業集落防災機能強化事業		用地買収	4戸 13戸 77戸 61戸							
			調査設計								
			造成①								
			造成②								
			造成③								
	災害公営住宅整備事業	大沢小学校脇		用地	20戸						
事業主体		山田町	建築設計								
計画戸数		20戸	造成								
建て方		戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居							
供給戸数	民間住宅等用地		合計	274戸				135戸	139戸		
	災害公営住宅		合計	20戸					20戸		
	合計			294戸				135戸	159戸		
山田地区	土地区画整理事業		調査設計	621戸							
			移転移設								
			公共施設工事								
			宅地整地①								
	防災集団移転促進事業		用地買収	200戸							
			調査設計								
			造成①								
	災害公営住宅整備事業	飯岡		用地	58戸						
		事業主体	山田町	建築設計							
		計画戸数	58戸	造成							
建て方		戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居							
災害公営住宅整備事業	山田中央		用地	146戸							
	事業主体	山田町	建築設計								
	計画戸数	146戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
		構造	非木造	入居							
供給戸数	民間住宅等用地		合計	617戸						617戸	
	災害公営住宅		合計	204戸				146戸	58戸		
	合計			821戸				146戸	675戸		
織笠地区	土地区画整理事業		調査設計	47戸							
			移転移設								
			公共施設工事								
			宅地整地①								
	防災集団移転促進事業		用地買収	82戸 75戸 13戸							
			調査設計								
			造成①								
	災害公営住宅整備事業	織笠跡浜		用地	22戸						
		事業主体	山田町	建築設計							
		計画戸数	22戸	造成							
建て方		戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居							
供給戸数	民間住宅等用地		合計	195戸			60戸	135戸			
	災害公営住宅		合計	22戸				22戸			
	合計			217戸			60戸	157戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考		
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	196戸 29戸								
	災害公営住宅整備事業	長林	用地									
		事業主体	山田町	建築設計								
		計画戸数	22戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	船越第3	用地									
		事業主体	山田町	建築設計								
		計画戸数	15戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	船越第1	用地									
事業主体		山田町	建築設計									
計画戸数		21戸	造成									
建て方		共同住宅	建築工事									
災害公営住宅整備事業	田の浜	用地										
	事業主体	山田町	建築設計									
	計画戸数	21戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	146戸				117戸	29戸				
	災害公営住宅	合計	79戸					79戸				
	合計		225戸				117戸	108戸				
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	3戸 5戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			3戸	5戸				
		災害公営住宅	合計				3戸	5戸				
小谷鳥地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	4戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	4戸			4戸					
		災害公営住宅	合計				4戸					
合計			4戸			4戸						
災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考		
柳沢（改修）	災害公営住宅	用地								既存の町営住宅を被災者向け住宅へ		
	事業主体	山田町	建築設計									
	計画戸数	49戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数	合計		49戸									
大浦第1	災害公営住宅	用地										
	事業主体	山田町	建築設計									
	計画戸数	9戸	造成									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居									
供給戸数	合計		9戸									
豊間根	災害公営住宅	用地										
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	72戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数	合計		72戸									
大沢	災害公営住宅	用地										
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	35戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数	合計		35戸									
北浜	災害公営住宅	用地										
	事業主体	岩手県	建築設計									
	計画戸数	72戸	造成									
	建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居									
供給戸数	合計		72戸									

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考		
妻の神	災害公営住宅	用地	52戸	[Gantt chart: orange bar from H24 to H25]								
	事業主体 岩手県	建築設計		[Gantt chart: green bar from H25 to H26]								
	計画戸数 52戸	造成		[Gantt chart: pink bar from H26 to H27]								
	建て方 共同住宅	建築工事		[Gantt chart: purple bar from H27 to H28]								
	構造 非木造	入居		[Gantt chart: blue bar from H28 to H29]								
	供給戸数	合計					52戸					
大浦第2	災害公営住宅	用地	16戸	[Gantt chart: orange bar from H24 to H25]								
	事業主体 山田町	建築設計		[Gantt chart: green bar from H25 to H26]								
	計画戸数 16戸	造成		[Gantt chart: blue bar from H26 to H27]								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事		[Gantt chart: pink bar from H27 to H28]								
	構造 木造	入居		[Gantt chart: purple bar from H28 to H29]								
	供給戸数	合計					16戸					
下条団地	災害公営住宅	用地	20戸	[Gantt chart: orange bar from H24 to H25]								
	事業主体 山田町	建築設計		[Gantt chart: green bar from H25 to H26]								
	計画戸数 20戸	造成		[Gantt chart: blue bar from H26 to H27]								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事		[Gantt chart: pink bar from H27 to H28]								
	構造 木造	入居		[Gantt chart: purple bar from H28 to H29]								
	供給戸数	合計					20戸					
山田南	災害公営住宅	用地	48戸	[Gantt chart: orange bar from H24 to H25]								
	事業主体 岩手県	建築設計		[Gantt chart: green bar from H25 to H26]								
	計画戸数 48戸	造成		[Gantt chart: blue bar from H26 to H27]								
	建て方 共同住宅	建築工事		[Gantt chart: pink bar from H27 to H28]								
	構造 非木造	入居		[Gantt chart: purple bar from H28 to H29]								
	供給戸数	合計					48戸					
未定	災害公営住宅	用地	79戸	[Gantt chart: orange bar from H24 to H25]								
	事業主体 山田町	建築設計		[Gantt chart: green bar from H25 to H26]								
	計画戸数 79戸	造成		[Gantt chart: blue bar from H26 to H27]								
	建て方	建築工事		[Gantt chart: pink bar from H27 to H28]								
	構造	入居		[Gantt chart: purple bar from H28 to H29]								
	供給戸数	合計					79戸					