

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **山田町**

〇住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,238戸			72戸	369戸	180戸	617戸	
災害公営住宅	777戸			121戸	138戸	327戸	191戸	
合計	2,015戸			193戸	507戸	507戸	808戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
大沢地区	土地区画整理事業		調査設計	139戸								
			移転移設									
			公共施設工事									
	漁業集落防災機能強化事業		宅地整地①									
			用地買収									
			調査設計									
			造成①	4戸								
			造成②	90戸								
	災害公営住宅整備事業		造成③	48戸								
			造成④	13戸								
大沢小学校脇			用地									
事業主体 山田町			建築設計									
計画戸数	20戸	造成										
建て方	戸建・長屋建	建築工事										
構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	274戸				94戸	180戸				
	災害公営住宅	合計	20戸					20戸				
	合計		294戸				94戸	200戸				
山田地区	土地区画整理事業		調査設計	615戸								
			移転移設									
			公共施設工事									
	防災集団移転促進事業		宅地整地①									
			用地買収									
	災害公営住宅整備事業		調査設計	257戸								
			造成①									
			飯岡		用地							
			事業主体 山田町		建築設計							
	計画戸数	115戸	造成									
建て方	戸建・長屋建	建築工事										
構造	木造	入居										
災害公営住宅整備事業		山田中央	用地									
		事業主体 山田町	建築設計									
		計画戸数	140戸	造成								
建て方	共同住宅	建築工事										
構造	非木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	617戸						617戸			
	災害公営住宅	合計	255戸					140戸	115戸			
	合計		872戸					140戸	732戸			
織笠地区	土地区画整理事業		調査設計	47戸								
			移転移設									
			公共施設工事									
	防災集団移転促進事業		宅地整地①									
			用地買収									
			調査設計									
			造成①	82戸								
			造成②	72戸								
	災害公営住宅整備事業		造成③	10戸								
			織笠跡浜	用地								
事業主体 山田町			建築設計									
計画戸数			22戸	造成								
建て方	戸建・長屋建	建築工事										
構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	189戸			60戸	129戸					
	災害公営住宅	合計	22戸				22戸					
	合計		211戸			60戸	151戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考		
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	225戸	[H24年度]							
	災害公営住宅整備事業	長林	用地			[H25年度]						
		事業主体 山田町	建築設計									
		計画戸数 22戸	造成									
		建て方 戸建・長屋建	建築工事									
		構造 木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	船越第8	用地			[H25年度]						
		事業主体 山田町	建築設計									
		計画戸数 15戸	造成									
		建て方 戸建・長屋建	建築工事									
		構造 木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	船越第1	用地			[H25年度]						
事業主体 山田町		建築設計										
計画戸数 21戸		造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
災害公営住宅整備事業	田の浜	用地		[H25年度]								
	事業主体 山田町	建築設計										
	計画戸数 21戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地地	合計	146戸				146戸					
	災害公営住宅	合計	79戸					79戸				
	合計		225戸				146戸	79戸				
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	8戸	[H25年度]							
	供給戸数	民間住宅等用地地	合計				8戸					
		災害公営住宅	合計				8戸					
合計			8戸		8戸							
小谷鳥地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	4戸	[H25年度]							
	供給戸数	民間住宅等用地地	合計				4戸					
		災害公営住宅	合計				4戸					
		合計		4戸		4戸						
災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考		
柳沢（改修）	災害公営住宅	用地	49戸	[H24年度]								
	事業主体 山田町	建築設計			[H25年度]							
	計画戸数 49戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計		49戸			49戸						
大浦第1	災害公営住宅	用地	9戸	[H25年度]								
	事業主体 山田町	建築設計			[H26年度]							
	計画戸数 9戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
供給戸数	合計		9戸			9戸						
豊間根	災害公営住宅	用地	72戸	[H24年度]								
	事業主体 岩手県	建築設計			[H25年度]							
	計画戸数 72戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計		72戸			72戸						
大沢	災害公営住宅	用地	35戸	[H25年度]								
	事業主体 岩手県	建築設計			[H26年度]							
	計画戸数 35戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計		35戸			35戸						
北浜	災害公営住宅	用地	72戸	[H25年度]								
	事業主体 岩手県	建築設計			[H26年度]							
	計画戸数 72戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
供給戸数	合計		72戸			72戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
妻の神	災害公営住宅	用地	52戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 52戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		52戸							
大浦第2	災害公営住宅	用地	16戸							
	事業主体 山田町	建築設計								
	計画戸数 16戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計		16戸							
下条団地	災害公営住宅	用地	20戸							
	事業主体 山田町	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計		20戸							
山田南	災害公営住宅	用地	48戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 48戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		48戸							
未定	災害公営住宅	用地	28戸							
	事業主体 山田町	建築設計								
	計画戸数 28戸	造成								
	建て方	建築工事								
	構造	入居								
供給戸数	合計		28戸							