

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **山田町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	978戸			72戸	360戸	132戸	414戸	
災害公営住宅	777戸			121戸	210戸	255戸	191戸	
合計	1,755戸			193戸	570戸	387戸	605戸	

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
大沢地区	土地区画整理事業	調査設計	90戸								
		移転移設									
		公共施設工事 宅地整地①									
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	4戸								
		調査設計		91戸							
		造成①									
		造成②									
	造成③	62戸									
	災害公営住宅整備事業	大沢小学校脇	20戸								
		事業主体 山田町			建築設計						
建て方 戸建・長屋建		造成									
構造 木造						建築工事 入居					
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	227戸					95戸	132戸		
	災害公営住宅	合計	20戸					20戸			
	合計		247戸				95戸	152戸			
山田地区	土地区画整理事業	調査設計	400戸								
		移転移設									
		公共施設工事 宅地整地①									
	防災集団移転促進事業	用地買収	269戸								
		調査設計			造成①						
		造成①									
		造成②									
	造成③										
	災害公営住宅整備事業	飯岡	115戸								
		事業主体 山田町			建築設計						
建て方 戸建・長屋建		造成									
構造 木造						建築工事 入居					
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	414戸						414戸		
	災害公営住宅	合計	255戸					140戸	115戸		
	合計		669戸					140戸	529戸		
織笠地区	土地区画整理事業	調査設計	27戸								
		移転移設									
		公共施設工事 宅地整地①									
	防災集団移転促進事業	用地買収	82戸								
		調査設計			造成①						
		造成①									
		造成②									
	造成③	79戸									
	造成④	13戸									
	災害公営住宅整備事業	織笠跡浜	22戸								
事業主体 山田町		建築設計									
建て方 戸建・長屋建					造成						
構造 木造						建築工事 入居					
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	179戸				60戸	119戸			
	災害公営住宅	合計	22戸				22戸				
	合計		201戸			60戸	141戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考		
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	225戸	[H24年度]							
	災害公営住宅整備事業	長林	用地		[H25年度]							
		事業主体 山田町	建築設計									
		計画戸数 22戸	造成									
	災害公営住宅整備事業	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
		構造 木造	入居									
		船越第8	用地		[H25年度]							
	災害公営住宅整備事業	事業主体 山田町	建築設計									
		計画戸数 15戸	造成									
		建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	災害公営住宅整備事業	構造 木造	入居									
		船越第1	用地		[H25年度]							
事業主体 山田町		建築設計										
災害公営住宅整備事業	計画戸数 21戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
災害公営住宅整備事業	田の浜	用地	[H25年度]									
	事業主体 山田町	建築設計										
	計画戸数 21戸	造成										
災害公営住宅整備事業	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				146戸					
	災害公営住宅	合計					79戸					
	合計		225戸				146戸	79戸				
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	8戸	[H25年度]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				8戸					
		災害公営住宅	合計									
	合計		8戸			8戸						
小谷鳥地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	4戸	[H25年度]							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				4戸					
		災害公営住宅	合計									
	合計		4戸			4戸						
災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考		
柳沢（改修）	災害公営住宅		用地	49戸	[H24年度]							
	事業主体 山田町	建築設計										
	計画戸数 49戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	49戸				49戸					
大浦第1	災害公営住宅		用地	9戸	[H25年度]							
	事業主体 山田町	建築設計										
	計画戸数 9戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	9戸				9戸					
豊間根	災害公営住宅		用地	72戸	[H24年度]							
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 72戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	72戸				72戸					
大沢	災害公営住宅		用地	35戸	[H25年度]							
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 35戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	35戸				35戸					
北浜	災害公営住宅		用地	72戸	[H24年度]							
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 72戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	72戸				72戸					

既存の町営住宅を被災者向け住宅へ

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
妻の神	災害公営住宅	用地	52戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 52戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		52戸							
大浦第2	災害公営住宅	用地	16戸							
	事業主体 山田町	建築設計								
	計画戸数 16戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計		16戸							
大沢第2団地	災害公営住宅	用地	20戸							
	事業主体 山田町	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計		20戸							
山田南	災害公営住宅	用地	76戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 76戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		76戸							