

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **山田町**

## ○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	935戸		4戸		449戸	187戸	295戸
災害公営住宅	831戸		72戸	59戸	325戸	375戸	
合計	1,766戸		76戸	59戸	774戸	562戸	295戸

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合										
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
大沢地区	土地区画整理事業	宅地整地・公共施設工事	90戸							
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	127戸							
		調査設計								
	災害公営住宅整備事業	大沢小学校脇	造成①	50戸						
			造成②							
		事業主体	山田町		用地					
		計画戸数	17戸		建築設計					
	災害公営住宅整備事業	下条	造成	16戸						
			造成							
		事業主体	山田町		用地					
計画戸数		16戸	建築設計							
災害公営住宅整備事業	大沢第2団地	造成	20戸							
		造成								
	事業主体	岩手県		用地						
	計画戸数	20戸		建築設計						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	234戸				111戸	33戸		
	災害公営住宅	合計	53戸				33戸	20戸		
	合計	合計	287戸				144戸	53戸		
山田地区	土地区画整理事業	宅地整地・公共施設工事	345戸							
	防災集団移転促進事業	用地買収	339戸							
		調査設計								
	災害公営住宅整備事業	飯岡(1)	造成①	58戸						
			造成②							
		事業主体	岩手県		用地					
		計画戸数	58戸		建築設計					
	災害公営住宅整備事業	山田中央	造成	140戸						
			造成							
		事業主体	山田町		用地					
計画戸数		140戸	建築設計							
災害公営住宅整備事業	山田南	造成	70戸							
		造成								
	事業主体	岩手県		用地						
	計画戸数	70戸		建築設計						
災害公営住宅整備事業	飯岡(2)	造成	57戸							
		造成								
	事業主体	岩手県		用地						
	計画戸数	57戸		建築設計						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	359戸					154戸		
	災害公営住宅	合計	325戸					325戸		
	合計	合計	684戸					479戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
織笠地区	土地区画整理事業	調査設計	27戸							
		移転移設								
		公共施設工事 宅地整地①								
	防災集団移転促進事業	用地買収	151戸							
		調査設計 造成① 造成②		14戸						
災害公営住宅整備事業	織笠跡浜 事業主体 山田町 計画戸数 22戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地								
		建築設計 造成								
		建築工事 入居								
		民間住宅等用地		合計	170戸			170戸		
供給戸数	災害公営住宅	合計	22戸				22戸			
	合計		192戸				192戸			
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	224戸							
		調査設計 造成①								
		用地								
	災害公営住宅整備事業	長林 事業主体 岩手県 計画戸数 21戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地							
			建築設計 造成							
			建築工事 入居							
			民間住宅等用地		合計	160戸			160戸	
	災害公営住宅整備事業	船越第8 事業主体 岩手県 計画戸数 13戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地							
			建築設計 造成							
	災害公営住宅整備事業	船越第1 事業主体 岩手県 計画戸数 30戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	用地							
建築設計 造成										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	64戸				34戸	30戸		
	災害公営住宅	合計	224戸				194戸	30戸		
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	29戸							
		調査設計 造成①								
		用地								
	災害公営住宅整備事業	大浦第2 事業主体 山田町 計画戸数 10戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地							
			建築設計 造成							
			建築工事 入居							
民間住宅等用地			合計		8戸			8戸		
供給戸数	災害公営住宅	合計	21戸				21戸			
	合計		29戸				29戸			
小谷鳥地区	防災集団移転促進事業	用地買収	4戸							
		調査設計 造成①								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	4戸		4戸				
災害公営住宅		合計	4戸		4戸					

**災害公営住宅単独事業の場合**

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
柳沢（改修）	災害公営住宅 事業主体 山田町 計画戸数 49戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	用地							既存の町営住宅を被災者向け住宅へ		
		建築設計 造成									
		建築工事 入居									
		供給戸数		合計	49戸					49戸	

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
大浦第1	災害公営住宅	用地	10戸							
	事業主体 山田町	建築設計								
	計画戸数 10戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計		10戸							
豊間根	災害公営住宅	用地	72戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 72戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		72戸							
大沢	災害公営住宅	用地	35戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 35戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		35戸							
北浜	災害公営住宅	用地	90戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 90戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		90戸							
妻の神	災害公営住宅	用地	70戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 70戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		70戸							
田の浜	災害公営住宅	用地	20戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		20戸							