

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県**

市町村 **山田町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	1,191戸			66戸	185戸	374戸	289戸	277戸		
災害公営住宅	640戸			72戸	167戸	249戸	116戸	36戸		
合計	1,831戸			138戸	352戸	623戸	405戸	313戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成31年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
大沢地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①	14戸										
	宅地整地②	125戸											
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収											
		調査設計											
		造成①	15戸										
		造成②	19戸										
	災害公営住宅整備事業	事業主体 山田町	用地										
建築設計													
計画戸数		15戸											
建て方 戸建・長屋建		建築工事											
構造 木造	入居												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	275戸				48戸	227戸					
	災害公営住宅	合計	15戸					15戸					
	合計		290戸				48戸	242戸					
山田地区	土地区画整理事業	調査設計											
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①	146戸										
		宅地整地②	69戸										
		宅地整地③	8戸										
		宅地整地④	141戸										
		宅地整地⑤	40戸										
	宅地整地⑥	162戸											
	宅地整地⑦	17戸											
	宅地整地⑧	36戸											
	防災集団移転促進事業	用地買収											
		調査設計											
		造成①	39戸										
		造成②	32戸										
		造成③	28戸										
	災害公営住宅整備事業	飯岡	用地										
			建築設計										
計画戸数		36戸											
建て方 戸建・長屋建		建築工事											
構造 非木造	入居												
災害公営住宅整備事業	山田中央	用地											
		建築設計											
	計画戸数	146戸											
	建て方 共同住宅	建築工事											
構造 非木造	入居												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	566戸						289戸	277戸			
	災害公営住宅	合計	182戸					146戸		36戸			
	合計		748戸					146戸	289戸	313戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
織笠地区	土地区画整理事業	調査設計	47戸										
		移転移設 公共施設工事 宅地整地①											
	防災集団移転促進事業	用地買収	82戸										
		調査設計		造成①	73戸								
		造成②		15戸									
災害公営住宅整備事業	織笠跡浜	用地	22戸										
		建築設計											
	建て方	戸建・長屋建	22戸										
		構造		非木造									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	195戸			60戸	73戸	62戸					
	災害公営住宅	合計	22戸				22戸						
			合計	217戸		60戸	95戸	62戸					
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	96戸										
		調査設計		造成①	85戸								
		造成②		29戸									
		造成③											
	災害公営住宅整備事業	長林	用地	16戸									
			建築設計										
		建て方	戸建・長屋建	16戸									
			構造		木造								
	災害公営住宅整備事業	船越第8	用地	11戸									
			建築設計										
		建て方	戸建・長屋建	11戸									
			構造		木造								
災害公営住宅整備事業	船越第1	用地	21戸										
		建築設計											
	建て方	共同住宅	21戸										
		構造		非木造									
災害公営住宅整備事業	田の浜	用地	18戸										
		建築設計											
	建て方	共同住宅	18戸										
		構造		非木造									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	144戸				59戸	85戸					
	災害公営住宅	合計	66戸						66戸				
			合計	210戸			59戸	85戸	66戸				
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸										
		調査設計		造成①	5戸								
		造成②											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸			3戸	5戸						
	災害公営住宅	合計	8戸			3戸	5戸						
			合計	8戸		3戸	5戸						
小谷島地区	防災集団移転促進事業	用地買収	3戸										
		調査設計		造成①									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	3戸			3戸							
	災害公営住宅	合計	3戸										
			合計	3戸		3戸							
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
柳沢（改修）	災害公営住宅	用地	49戸										
		建築設計											
		造成											
		建築工事											
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	49戸									
大浦第1	災害公営住宅	用地	9戸										
		建築設計											
	建て方	戸建・長屋建	9戸										
		構造		木造									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸										
豊間根	災害公営住宅	用地	72戸										
		建築設計											
		造成											
		建築工事											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	72戸										

既存の町営住宅を被災者向け住宅へ

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
大沢	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 35戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	35戸				35戸							
北浜	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 72戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	72戸				72戸							
妻の神	災害公営住宅	用地											
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 52戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	52戸				52戸							
大浦第2	災害公営住宅	用地											
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計	8戸				8戸							
下条団地	災害公営住宅	用地											
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	8戸				8戸							
長崎第2	災害公営住宅	用地											
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 42戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	42戸						42戸					
長崎第2	災害公営住宅	用地											
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計	8戸						8戸					