

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **山田町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,205戸			67戸	185戸	374戸	579戸		
災害公営住宅	777戸			72戸	167戸	319戸	92戸	127戸	
合計	1,982戸			139戸	352戸	693戸	671戸	127戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成28年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
大沢地区	土地区画整理事業	調査設計									
		移転移設									
		公共施設工事									
		宅地整地①	14戸								
		宅地整地②	34戸								
	漁業集落防災機能強化事業	宅地整地③	63戸								
		宅地整地④	28戸								
		用地買収									
		調査設計									
		造成①	15戸								
災害公営住宅整備事業	大沢小学校跡	造成②	19戸								
		造成③	60戸								
		造成④	62戸								
		用地									
		建築設計									
	計画戸数 20戸	造成									
		建て方 戸建・長屋建									
		建築工事									
		構造 木造									
		入居									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	275戸				48戸	227戸			
	災害公営住宅	合計	20戸					20戸			
	合計	295戸				48戸	247戸				
山田地区	土地区画整理事業	調査設計									
		移転移設									
		公共施設工事									
	防災集団移転促進事業	宅地整地①	621戸								
		用地買収									
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	飯岡	造成①	162戸							
			用地								
			建築設計								
			造成								
建築工事											
災害公営住宅整備事業	山田中央	入居									
		用地									
		建築設計									
		造成									
		建築工事									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	579戸					579戸			
	災害公営住宅	合計	204戸					146戸	58戸		
	合計	783戸					146戸	579戸	58戸		
織笠地区	土地区画整理事業	調査設計									
		移転移設									
		公共施設工事									
	防災集団移転促進事業	宅地整地①	47戸								
		用地買収									
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	織笠跡浜	造成①	82戸							
			造成②	73戸							
			造成③	15戸							
			用地								
建築設計											
災害公営住宅整備事業	計画戸数 22戸	造成									
		建て方 戸建・長屋建									
		建築工事									
		構造 木造									
		入居									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	195戸			60戸	73戸	62戸			
	災害公営住宅	合計	22戸				22戸				
	合計	217戸			60戸	95戸	62戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考		
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	102戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28]									
		調査設計											
		造成①											
	災害公営住宅整備事業	長林	用地	22戸	[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]								
		事業主体 山田町	建築設計										
		計画戸数 22戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	災害公営住宅整備事業	船越第3	用地	15戸	[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]								
		事業主体 山田町	建築設計										
		計画戸数 15戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	災害公営住宅整備事業	船越第1	用地	21戸	[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]								
事業主体 山田町		建築設計											
計画戸数 21戸		造成											
建て方 共同住宅		建築工事											
災害公営住宅整備事業	田の浜	用地	21戸	[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]									
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 21戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	144戸				59戸	85戸					
	災害公営住宅	合計	79戸					37戸	42戸				
		合計	223戸				59戸	122戸	42戸				
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸	[Gantt chart: H25, H26, H27]									
		調査設計											
		造成①											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			3戸	5戸						
	災害公営住宅	合計	8戸			3戸	5戸						
小谷島地区	防災集団移転促進事業	用地買収	4戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]									
		調査設計											
		造成①											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	4戸			4戸							
	災害公営住宅	合計	4戸			4戸							
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考		
柳沢（改修）	災害公営住宅	用地	49戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28]								既存の町営住宅を被災者向け住宅へ	
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 49戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数		合計	49戸				49戸						
大浦第1	災害公営住宅	用地	9戸	[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]									
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 9戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
供給戸数		合計	9戸				9戸						
豊間根	災害公営住宅	用地	72戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28]									
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 72戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
供給戸数		合計	72戸				72戸						
大沢	災害公営住宅	用地	35戸	[Gantt chart: H25, H26, H27, H28]									
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 35戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
供給戸数		合計	35戸				35戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
北浜	災害公営住宅	用地	72戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 72戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	72戸									
妻の神	災害公営住宅	用地	52戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 52戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	52戸									
大浦第2	災害公営住宅	用地	16戸								
	事業主体 山田町	建築設計									
	計画戸数 16戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	16戸									
下条団地	災害公営住宅	用地	20戸								
	事業主体 山田町	建築設計									
	計画戸数 20戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	20戸									
山田南	災害公営住宅	用地	48戸								H30年度に工事完了予定
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 48戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	48戸									
長崎第1	災害公営住宅	用地	21戸								H30年度に工事完了予定
	事業主体 山田町	建築設計									
	計画戸数 21戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	21戸									
長崎第1	災害公営住宅	用地	8戸								
	事業主体 山田町	建築設計									
	計画戸数 8戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	8戸									
長崎第2	災害公営住宅	用地	42戸								
	事業主体 山田町	建築設計									
	計画戸数 42戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計	42戸									
長崎第2	災害公営住宅	用地	8戸								
	事業主体 山田町	建築設計									
	計画戸数 8戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計	8戸									