第 19 回総会議事録

1，開催日時	開 会	令和５年９月 25 日(月)午後１時 27 分		議長	佐　藤　清　悦		
	閉 会	令和５年９月 25 日(月)午後１時 55 分					
2，開催場所	山田町役場２階　特別会議室						
3，出席委員	議席番号	氏　　名	出欠		氏　　名		出欠
［出席者数］	1	芳　賀　惣　衛	○	推進委員	木　村　和　夫		○
出席　６人	2	中　村　あ　づ　子	○	推進委員	齋　藤　清　利		○
欠席　１人	3	平　澤　義　浩	○	推進委員	漉　磯　健　治		○
欠員　０人	4	小　林　隆　広	○	推進委員	中　村　光　雄		○
［凡　例］	5	瀬　川　智　宏	○	推進委員	佐　藤　浩　喜		／
出席　○	6	佐　々　木　　茂	／				
欠席　／	7	佐　藤　清　悦	○				
不応招　×							
4,職務の為会議場に出席した者の氏名	職名	氏　　名		職名	氏　　名		
	次長	志　和　一　実		主事	杉　谷　美　歩		
5，会議書記	主事	杉　谷　美　歩					
6，議事録署名人	議席番号	氏　　名		議席番号	氏　　名		
	1	芳　賀　惣　衛		2	中　村　あ　づ　子		
7，議事内容	別添のとおり						

7,議事内容

―議　決　事　項―

議　　案　　等		議 決 状 況	
議案番号等	議　　案　　等　　名	付議	可決
議案第 52 号	農地法の適用外証明願いについて	1	1
議案第 53 号	農地法第３条の規定による許可申請について	1	1
議案第 54 号	農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（一括方式）	1	1
諮問第２号	農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想の変更に係る意見について	1	1
議案第 55 号	事務局職員の異動の承認について	1	1

８，会議の概要

○議長（佐藤　清悦）
　それでは、ただいまから、令和５年９月開催、第19回山田町農業委員会総会を開会いたします。
　慣例によりまして、山田町農業委員会憲章を朗読いたしますので、ご起立をお願いします。

（憲章朗読）

○議長（佐藤　清悦）
　はい。ありがとうございました。それでは、日程に入る前に、事務局は、前回総会以後の委員の活動状況の報告をお願いいたします。

○事務局次長（志和　一実）
　はい。議長。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。

○事務局次長（志和　一実）

（活動状況報告）

○議長（佐藤　清悦）
　はい。ありがとうございます。ただいまの出席委員数は６名で、委員総数の半数を超えていますので、総会は成立しております。なお、６番、佐々木会長職務代理者から欠席届が出ております。また、農地利用最適化推進委員は、佐藤浩喜委員より欠席の通知があり、４名出席でございます。

○議長（佐藤　清悦）
　これより本日の議事日程に入ります。
　日程第１、議事録署名委員の指名を行います。山田町農業委員会会議規則第13条の規定により当職において指名してよろしいですか。

（「はい」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　はい。異議なしと認め、議事録署名委員に、１番、芳賀委員と２番、中村委員を指名いたします。

○議長（佐藤　清悦）
　日程第２、議案第 52 号、農地法の適用外証明願いについてを議題といたします。事務局は説明をお願いいたします。

○事務局次長（志和　一実）
　はい。議長。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。

○事務局次長（志和　一実）

（議案第 52 号説明）

○議長（佐藤　清悦）
　はい。ありがとうございます。次に、現地調査の結果報告をお願いいたします。

○５番（瀬川　智宏）
　議長。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。５番。

○５番（瀬川　智宏）
　それでは、農地法の適用外証明願いについての現地調査結果を報告します。
番号１の現地調査は、午前８時 54 分から豊間根地区の申請地で行いました。立会人は、地区担当の木村和夫委員と申請者の代理人の○○○さんです。境界は代理人の説明で確認できました。現況は公衆用道路及び宅地となっており、農地に復旧することは困難と判断し、証明相当とみてまいりました。ご審議のほどよろしくお願いいたします。以上です。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。ありがとうございます。現地調査の結果報告がございました。本案について、ご質問、ご意見があればお願いいたします。

（「異議なし」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　はい。なしという声がありましたので、議案を採決いたします。本案を原案のとおり決定してよろしいですか。

（「はい」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）

はい。ご異議なしと認めます。よって、議案第52号は、原案のとおり可決されました。

○議長（佐藤　清悦）

次に、日程第３、議案第53号、農地法第３条の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局は説明をお願いいたします。

○事務局次長（志和　一実）

はい。議長。

○議長（佐藤　清悦）

はい。

○事務局次長（志和　一実）

（議案第53号説明）

○議長（佐藤　清悦）

はい。ありがとうございました。次に、現地調査の結果報告をお願いいたします。

○５番（瀬川　智宏）

議長。

○議長（佐藤　清悦）

はい。５番。

○５番（瀬川　智宏）

それでは、農地法第３条の現地調査結果を報告いたします。

番号１の現地調査は、午前９時 33 分から豊間根地区の申請地で行いました。立会人は、地区担当の木村和夫委員と譲受人の○○○さんです。境界は譲受人の説明で確認できましたし、何ら問題がないと見てまいりましたので、ご審議のほどよろしくお願いいたします。以上です。

○議長（佐藤　清悦）

はい。ありがとうございました。現地調査の結果報告がございました。

本案について、ご質問、ご意見があればお願いいたします。

（「異議なし」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　なしという声がありましたので、議案を採決いたします。本案を原案のとおり決定してよろしいですか。

（「はい」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　はい。ご異議なしと認めます。よって、議案第53号は原案のとおり可決されました。

○議長（佐藤　清悦）
　次に、日程第４、議案第54号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（一括方式）を議題といたします。日程第４については、山田町農業委員会会議規則第16条の規定により、山田町農林課職員が補足説明をいたします。

（農林課職員入室）

○農林課主事（堀合　高弘）
　失礼します。

○議長（佐藤　清悦）
　それでは、事務局は、説明をお願いいたします。

○事務局次長（志和　一実）
　はい。議長。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。

（議案第54号説明）

○議長（佐藤　清悦）
　はい。ありがとうございます。次に、農林課職員から補足説明をお願いいたします。

○農林課主事（堀合　高弘）
　はい。では、農林課堀合から説明させていただきます。賃料について説明いたします。山田町の場合ですと、通常、地域の慣習に倣って、10ａ当たり5,000円ということが多いんですけれども、今回、2番の案件が3,000円となっております。これについては、○○○さんが田んぼで牧草をやっているところが何件かあるんですけれども、そこで、一律3,000円でやってい

るので、土地所有者と合意のもと設定しております。以上です。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。ありがとうございました。次に、現地調査の結果報告をお願いいたします。

○５番（瀬川　智宏）
　議長。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。５番。

○５番（瀬川　智宏）
　それでは、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（一括方式）の現地調査結果を報告いたします。
　番号１の現地調査は午前 10 時 10 分から荒川地区の申請地で行いました。立会人は、地区担当の佐藤浩喜委員と農林課の堀合主事です。境界は農林課の堀合主事の説明で確認できましたし、何ら問題がないと見てまいりましたので、ご審議のほどよろしくお願いいたします。
　番号２の現地調査は午前９時 11 分から豊間根地区の申請地で行いました。立会人は、地区担当の木村和夫委員と農林課の堀合主事です。境界は農林課の堀合主事の説明で確認できましたし、何ら問題がないと見てまいりましたので、ご審議のほどよろしくお願いいたします。以上です。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。ありがとうございました。事務局説明、補足説明、現地調査の結果がございました。本案について、ご質問、ご意見があればお願いいたします。

○４番（小林　隆広）
　はい。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。４番。

○４番（小林　隆広）
　２番目の方は、借地については説明をお伺をしたので分かったんですけれども、１番目の方の○○○さんが借りる部分には、賃貸料とかそういうのがまるっきり書かれていないですけれども、どういうことですか。

○議長（佐藤　清悦）
　お願いします。

○農林課主事（堀合　高弘）
　はい。では、農林課堀合から説明いたします。こちらの農地については、借りる以前、遊休農地だったので、活用する事業がないということで、○○○さんの方で、遊休農地を解消しました。その上で 10 年間使用貸借で借りるということで、話がまとまった状態になっております。以上です。

○議長（佐藤　清悦）
　よろしいですか。

○４番（小林　隆広）
　はい。

○議長（佐藤　清悦）
　その他、ご質問、ご意見はございませんか。

○議長（佐藤　清悦）
　よろしいですか。

（「異議なし」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　はい。なしという声がありましたので、採決いたします。本案を原案のとおり決定してよろしいですか。

（「はい」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　はい。ご異議なしと認めます。よって議案第 54 号は原案のとおり可決されました。

○議長（佐藤　清悦）
　ここで、農林課職員を退席させます。はい。ご苦労様でした。

○農林課主事（堀合　高弘）
　ありがとうございました。失礼します。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。

（農林課職員退室）

○議長（佐藤　清悦）
　次に、日程第５、諮問第２号、農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想の変更に係る意見についてを議題といたします。事務局は説明をお願いいたします。

○事務局次長（志和　一実）
　はい。議長。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。

○事務局次長（志和　一実）

（諮問第２号説明）

○議長（佐藤　清悦）
　はい。ありがとうございました。事務局の説明が終わりました。それでは、ご質問、ご意見があればお願いいたします。

○議長（佐藤　清悦）
　地域計画という言葉が入ったんですけど、それ以外は、令和３年度と変わらないということでございます。

○議長（佐藤　清悦）
　ご質問、ご意見があればお願い……いたします。

○議長（佐藤　清悦）
　よろしいですか。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。じっくり後でお目通しをお願いしたいと思います。４番委員よろしいですか。

（……発言する者あり……）

○４番（小林　隆広）
　ちょっと大きな数字だと思って見てました。

○議長（佐藤　清悦）
　質問ではないということですね。

○議長（佐藤　清悦）
　後で気が付いたら、事務局の方に問い合わせしていただければと思います。

○議長（佐藤　清悦）
　それでは、よろしいですか

○議長（佐藤　清悦）
　諮問を採決いたします。諮問について原案のとおり答申することとしてよろしいですか。

（「はい」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　ご異議なしと認めます。よって諮問第２号は原案のとおり答申することといたします。

○議長（佐藤　清悦）
　次に、日程第６、議案第 55 号、事務局職員の異動の承認についてを議題といたします。事務局は説明をお願いいたします。

○事務局次長（志和　一実）
　はい。議長。

○議長（佐藤　清悦）
　はい。

（議案第 55 号説明）

○議長（佐藤　清悦）
　はい。ありがとうございます。事務局職員の異動でございます。みなさん期待している一言は、次の協議会の方で行いたいと思います。これは、人事案件なので、質疑は省きます。
議案を採決いたします。本案を原案のとおり決定してよろしいですか。

（「はい」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　はい。ご異議なしと認めます。よって議案第 55 号は、原案のとおり可決されました。

○議長（佐藤　清悦）

以上で、本日の議事日程を終わります。来月の予定をお知らせいたします。現地調査は 10 月 17 日、火曜日、午前９時から予定しております。調査委員は、６番、佐々木会長職務代理者にお願いをしておりますのでご了解は取ってあります。総会は、10 月 25 日、水曜日、午後１時 30 分から、役場２階、特別会議室で開催いたします。これをもちまして第 19 回山田町農業委員会総会を終了いたします。ご苦労様でした。