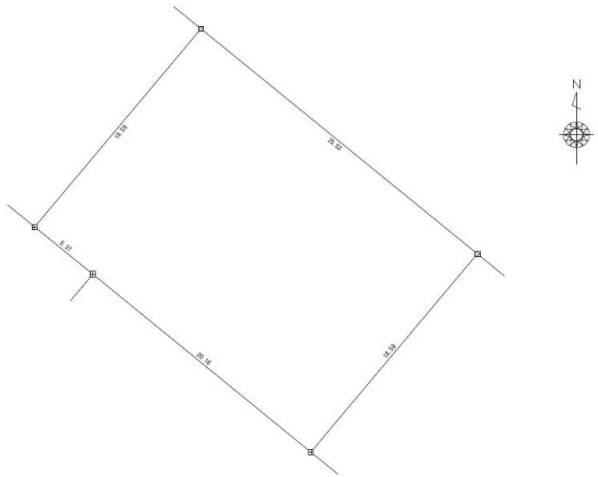
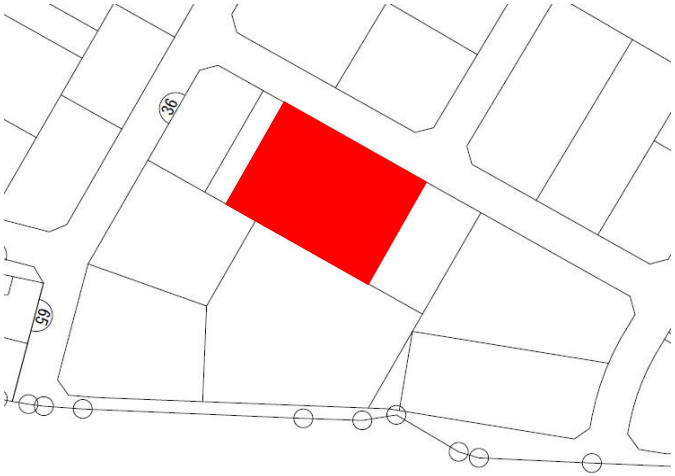
物　件　情　報

		位　置　図	仮　換　地　図
物件番号	柳沢-36-4		
土地の所在地	柳沢北浜地区土地区画整理事業 36街区4		
仮換地面積	474.68㎡		
所有者	山田町 （土地区画整理事業の保留地）		
取引形態	売買		
掲載日	令和5年6月1日		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	案　内　図	現況写真（R5年5月撮影）
容積率	100%		
接道幅員	6m		
上水道	あり		
下水道	公共下水道なし 合併浄化槽使用		
ガス	プロパンガス		
その他	建築基準法第22条指定区域 （屋根不燃化区域）		