第18回総会議事録

1，開催日時	開 会	令和２年９月２５日(金)午後１時３０分		議長	佐　藤　清　悦	
	閉 会	令和２年９月２５日(金)午後１時５９分				
2，開催場所	山田町役場　２階　特別会議室					
3，出席委員	議席番号	氏　　名	出欠	議席番号	氏　　名	出欠
［出席者数］	1	中　村　あ　づ　子	○			
出席　７人	2	瀬　川　智　宏	○			
欠席　０人	3	芳　賀　惣　衛	○			
欠員　０人	4	平　澤　義　浩	○			
［凡　例］	5	小　林　隆　広	○			
出席　○	6	佐　々　木　　茂	○			
欠席　／	7	佐　藤　清　悦	○			
不応召　×						
4，職務の為会議場に出席した者の氏名	職名	氏　　名		職名	氏　　名	
	局長	佐　々　木　幸　博		次長	志　和　一　実	
	主事	小　　林　　徹		主事	篠　山　幸　男	
5，会議書記	主事	小　　林　　徹				
6，議事録署名人	議席番号	氏　　名		議席番号	氏　　名	
	1	中　村　あ　づ　子		3	芳　賀　惣　衛	
7，議事内容	別添のとおり					

7,議事内容

―議　決　事　項―

議　　案　　等		議 決 状 況	
議案番号等	議　　案　　等　　名	付議	可決
議案第５７号	農地法第３条の規定による許可申請について	１	１
議案第５８号	農地法第５条の規定による許可申請に対する意見について	１	１
議案第５９号	農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（農地中間管理事業に係る利用権貸借）	２１	２１
	農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用配分計画案に対する意見について（利用権貸借）		
議案第６０号	農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用配分計画案に対する意見について（利用権貸借）	１	１

８，会議の概要

○議長（佐藤　清悦）
ただいまから、令和2年9月開催、第18回山田町農業委員会総会を開会いたします。
慣例によりまして、山田町農業委員会憲章を朗読いたしますのでご起立お願いいたします。

（憲章朗読）

○議長（佐藤　清悦）
日程に入る前に、事務局は、前回総会以後の委員の活動状況の報告をお願いいたします。

○事務局次長（志和　一実）
議長。

○議長（佐藤　清悦）
はい、事務局。

○事務局次長（志和　一実）

（活動状況報告）

○６番（佐々木会長職務代理者）
すいません、追加、２８日都市計画審議委員会。

○議長（佐藤　清悦）
どうもすいませんでした。

○事務局次長（志和　一実）
すいません。これは会長職務代理者の名でよかったでしょうか。失礼しました。申し訳ございません。漏れていたようでございますので追加で報告させていただきます。

○議長（佐藤　清悦）
ただいまの出席委員数は７名で、全員出席していますので、総会は成立しております。また、最適化推進委員は５名全員出席となっております。
日程第１、議事録署名委員の指名を行います。山田町農業委員会会議規則第１３条の規定により当職において指名してよろしいですか。

（「異議なし」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　異議なしと認め議事録署名委員に、１番 中村委員と３番 芳賀委員を指名いたします。

（「はい」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　次に、日程第２、議案第５７号　農地法第３条の規定による許可申請について　を議題といたします。
　事務局は、説明をお願いします。

○事務局次長（志和　一実）
　議長。

○議長（佐藤　清悦）
　はい、事務局。

○事務局次長（志和　一実）

（議案第５７号説明）

○議長（佐藤　清悦）
　次に現地調査の結果報告をお願いします。４番。

○４番（平澤　義浩）
　議長。

○議長（佐藤　清悦）
　はい、４番。

○４番（平澤　義浩）
　それでは、農地法第３条の現地調査結果を報告いたします。
　番号１の現地調査は、午前９時２０分から豊間根田名部地区の申請地で行いました。立会人は、地区担当の木村和夫委員と譲受人の○○さんです。境界は申請人の説明と畦畔等で確認できました。特に、問題がないと判断できましたことから、許可相当とみてまいりました。ご審議のほどよろしくお願いいたします。

○議長（佐藤　清悦）
　はい、ありがとうございました。現地調査の結果報告がございました。本案について、ご質問、ご意見があればお願いいたします。

○３番（芳賀惣衛）
　はい。

○議長（佐藤　清悦）
　はい、３番。

○３番（芳賀惣衛）
　あのですね、図面のピンク印の場所が間違っているのではないか。上の方ではないか。地権者のずっと稲刈りをしていたから。

○事務局次長（志和　一実）
　議長。

○議長（佐藤　清悦）
　はい、事務局。

○事務局次長（志和　一実）
　現地は立会人の○○さんに立ち会っていただきましたけれども、立ち会っていただいた際にはこちらをご案内いただいたという形ですので、相違ないと思われます。

○議長（佐藤　清悦）
　芳賀さんよろしいですか。

○３番（芳賀惣衛）
　はい。

○議長（佐藤　清悦）
　他にご質問、ご意見はありませんか。

（「なし」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　なしという声がありましたので議案を採決いたします。
　本案を原案のとおり決定してよろしいですか。

（「異議なし」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）

ご異議なしと認めます。よって議案第５７号は原案のとおり可決されました。

○議長（佐藤　清悦）
次に、日程第３、議案第５８号　農地法第５条の規定による許可申請に対する意見についてを議題といたします。事務局は、説明をお願いいたします。

○事務局次長（志和　一実）
議長。

○議長（佐藤　清悦）
はい、事務局。

○事務局次長（志和　一実）

（議案第５８号説明）

○議長（佐藤　清悦）
次に現地調査の結果報告をお願いします。４番。

○４番（平澤　義浩）
議長。

○議長（佐藤　清悦）
はい、４番。

○４番（平澤　義浩）
それでは、農地法第５条の現地調査結果を報告いたします。
番号１の現地調査は、午前９時から山田柳沢地区の申請地で行いました。立会人は、地区担当の齋藤清利委員と譲渡人の○○さん、それから譲受人の○○さんと申請者の代理人の○○です。境界は、コンクリート杭、プラスチック杭、プレートと申請人の説明で確認できました。現況は、すでに雑種地となっており、土地区画整理事業施行区域内であることから原則許可となっている場所であるため、何ら問題がないと判断し、許可相当とみてまいりました。ご審議のほどお願いいたします。

○議長（佐藤　清悦）
はい、ありがとうございました。現地調査の結果報告がございました。本案について、ご質問、ご意見があればお願いいたします。

（「なし」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　なしという声がありましたので、議案を採決いたします。
　本案を原案のとおり決定してよろしいですか。

（「異議なし」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　ご異議なしと認めます。よって議案第５８号は原案のとおり可決されました。

○議長（佐藤　清悦）
　次に、日程第４、議案第５９号　農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借）及び農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用配分計画案に対する意見について（利用権貸借）　を議題といたします。
　日程第４については、山田町農業委員会会議規則第１６条の規定により、山田町農林課職員が補足説明をしますので、関係職員を同席させます。

（農林課職員入室）

○議長（佐藤　清悦）
　事務局は説明をお願いします。

○事務局次長（志和　一実）
　議長。

○議長（佐藤　清悦）
　はい、事務局。

○事務局次長（志和　一実）

（議案第５９号説明）

○議長（佐藤　清悦）
　次に、山田町農林課職員から補足説明をお願いします。

○農林課主事（貫洞　翔太）
　議長。

○議長（佐藤　清悦）

はい。農林課。

○農林課主事（貫洞　翔太）

（議案第５９号補足説明）

○議長（佐藤　清悦）
次に現地調査の結果報告をお願いいたします。４番。

○４番（平澤　義浩）
議長。

○議長（佐藤　清悦）
はい、４番。

○４番（平澤　義浩）
それでは、農地利用集積計画及び農地利用配分計画案に対する意見についての現地調査結果を報告いたします。
現地調査は午前１０時２０分から行いまして、農林課の貫洞主事の説明と畦畔で確認できました。特に何ら問題がないとみてまいりました。ご審議のほどよろしくお願いいたします。

○議長（佐藤　清悦）
本案については、瀬川委員、佐々木会長職務代理者、芳賀推進委員が利害関係人となっております。
農業委員会等に関する法律第３１条第１項の規定により、議事に参与できません。利害関係人はここで退席をお願いします。

（瀬川委員、佐々木会長職務代理者、芳賀推進委員退席）

○議長（佐藤　清悦）
本案について、ご質問、ご意見があればお願いいたします。

○３番（芳賀惣衛）
はい。

○議長（佐藤　清悦）
はい、３番。

○３番（芳賀惣衛）

えっとですね、図面は古い図面ですよね。土地改良する前の。現況でこれは合わないのでは。

○農林課主事（貫洞　翔太）
古い図面でですね、今現在は一時利用指定ということで仮地番の方が付されているところなんですけれども、従前地の地番の方での契約ということで、図面に落とし込む際には従前地の方で図面の方に落とし込まさせていただいておりました。今後、来年頃になると思うのですけれども、換地の方がされてから新しい図面の方で契約をし直すという手続きが出てきますが、公社の方にも確認したところ、従前地の方で契約ということでこのような図面とさせていただきましたのでよろしくお願いします。説明は以上です。

○議長（佐藤　清悦）
よろしいですか。

○３番（芳賀惣衛）
はい。

○議長（佐藤　清悦）
その他にご質問、ご意見はありませんか。

（「なし」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
なしという声がありましたので、議案を採決いたします。
本案を原案のとおり決定してよろしいですか。

（「異議なし」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
ご異議なしと認めます。よって議案第５９号は原案のとおり可決されました。
瀬川委員、佐々木会長職務代理者、芳賀推進委員を入室させてください。

（瀬川委員、佐々木会長職務代理者、芳賀推進委員入室）

○議長（佐藤　清悦）
瀬川委員、佐々木会長職務代理者、芳賀推進委員に報告いたします。
議案第５９号は原案のとおり可決されました。

○２番（瀬川委員）
○６番（佐々木会長職務代理者）

ありがとうございます。

○議長（佐藤　清悦）
次に、日程第５、議案第６０号　農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用配分計画案に対する意見について（利用権貸借）　を議題といたします。
事務局は説明をお願いします。

○事務局次長（志和　一実）
議長。

○議長（佐藤　清悦）
はい、事務局。

○事務局次長（志和　一実）

（議案第６０号説明）

○議長（佐藤　清悦）
それでは、山田町農林課職員から補足説明をお願いします。

○農林課主事（貫洞　翔太）
はい。

○議長（佐藤　清悦）
はい。農林課。

○農林課主事（貫洞　翔太）

（議案第６０号補足説明）

○議長（佐藤　清悦）
次に現地調査の結果報告をお願いいたします。４番。

○４番（平澤　義浩）
議長。

○議長（佐藤　清悦）
はい、４番。

○４番（平澤　義浩）
　それでは、農地利用配分計画案に対する意見についての現地調査結果を報告いたします。
　現地調査は午前１０時２０分から行い、農林課の貫洞主事の説明と畦畔で確認できました。特に何ら問題がないとみてまいりましたので、ご審議のほどよろしくお願いいたします。

○議長（佐藤　清悦）
　本案については、佐々木会長職務代理者が利害関係人となっております。
　農業委員会等に関する法律第３１条第１項の規定により、議事に参与できません。利害関係人はここで退席をお願いします。

（佐々木会長職務代理者退席）

○議長（佐藤　清悦）
　本案について、ご質問、ご意見があればお願いいたします。

（「なし」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　なしという声がありましたので、議案を採決いたします。
　本案を原案のとおり決定してよろしいですか。

（「異議なし」の声あり）

○議長（佐藤　清悦）
　ご異議なしと認めます。よって議案第６０号は原案のとおり可決されました。
　佐々木会長職務代理者を入室させてください。

（佐々木会長職務代理者入室）

○議長（佐藤　清悦）
　佐々木会長職務代理者に報告いたします。
　議案第６０号は原案のとおり可決されました。

○６番（佐々木会長職務代理者）
　ありがとうございます。

○議長（佐藤　清悦）
　ここで、農林課職員を退席させます。ご苦労様でした。

（農林課職員退席）

○議長（佐藤　清悦）

以上で本日の議事日程を終わります。来月の予定をお知らせいたします。現地調査は１０月１９日月曜日午前９時から予定しております。調査委員は、３番　芳賀委員にお願いいたします。総会は、１０月２６日、月曜日、午後１時３０分から、役場２階　特別会議室で開催いたします。

これをもちまして第１８回山田町農業委員会総会を終了いたします。ご苦労様でした。