

県営災害公営住宅（豊間根団地）の入居者募集について

12月15日号でもお知らせしたとおり、岩手県では災害公営住宅（豊間根団地）の入居者を次の通り募集しています。募集期間が1月17日（金）までとなっておりますので入居を希望される方はお忘れなく申込みをお願いします。

また、間取りについて、当初单身の方が災害公営住宅への入居を希望する場合、間取りは1DKしか希望できないとの方針でしたが、单身の方で2DKを希望する方が多かったことなどにより、2DKへの入居が可能となっていることをお知らせします。

●募集団地

- (1) 団地名・・・豊間根団地 72戸
- (2) 場所・・・豊間根第3地割内（農村婦人の家付近）
- (3) 構造・・・鉄骨造 3階建て 2棟
- (4) 入居時期・・・平成26年6月（予定）
（当初4月入居予定とお知らせしましたが、工期延長により、6月入居開始予定へ変更になったことをお知らせします。）

(5) 間取り等

間取り	募集戸数	家賃目安	申込可能世帯人数
1DK	12戸	4,800～41,500円	单身又は2人世帯
2DK	36戸	6,100～52,900円	制限なし
3DK	24戸	7,000～60,900円	3人以上の世帯

●募集期間

平成25年12月17日（火）～平成26年1月17日（金）まで
（郵送の場合消印有効）

●臨時受付窓口

場所：山田町中央コミュニティセンター 2階 相談室
時間：9：00～17：00（土日祝含む、ただし12月27日～1月6日を除く）

●受付窓口

場所：盛岡市アイーナ 2階
一般財団法人岩手県建築住宅センター（県営住宅指定管理者）
電話：0120-208-201 または 019-623-4414まで
時間：8：30～17：30（ただし12月27日～1月6日と土日祝を除く）

●その他

次の場所で募集案内を配布（12月27日～1月6日と土日祝を除く）しています。

- ・岩手県合同庁舎 土木部又は土木センター管理課
- ・山田町役場 建設課／豊間根支所／船越支所
- ・宮古市、釜石市、大船渡市、陸前高田市の各市役所及び大槌町役場

岩手県のホームページからも募集案内がダウンロードできます。

- ・ホームページアドレス <http://www.pref.iwate.jp/>

第20号 山田町復興まちづくり かわら版

平成26年1月1日



発行・編集：山田町復興推進課

第20号発行にあたって

新年、明けましておめでとうございます。
今年も、復興事業の進捗状況や説明会等開催などの復興関連情報をお届けします！！

災害公営住宅・住宅再建ガイドブック配布と意向調査の実施について

町では、災害公営住宅の整備方針や住宅再建支援制度等についてまとめたガイドブックを作成し、被災された方へ配布しています。あわせて、災害公営住宅・住宅再建に係る意向調査を実施し、改めて皆様方のご希望を調査しています。調査の対象となる方には昨年12月下旬に、ガイドブックと意向調査に係る書類を送付しておりますので回答の提出をお願いします。

【意向調査の詳細】

対象	震災時に居住していた住宅が半壊以上の被災を受けた方 ※世帯の代表の方（世帯主）に送付しております
目的	震災で被災された方々を対象として、ご自身で住宅を再建するのか、災害公営住宅に入居を希望するのかを確認し、今後の復興事業に反映させます。
詳細	災害公営住宅に入居を希望される方は下記の①と②の両方、災害公営住宅への入居を希望されない方は①のみ記入のうえ提出してください。 ①意向調査票について 皆様の居所と住宅再建方法の確認をするものです。 全員提出してください。 ②災害公営住宅入居希望登録票について 災害公営住宅の建設戸数を確定する重要なものです。この登録票を提出されないと災害公営住宅に入居できない場合があります。 災害公営住宅への入居を希望される方は必ず記入、提出してください。
回答期日	平成26年1月10日（金）までに投かんをお願いします。 下記問い合わせ先に直接提出しても構いません。
問合せ先	役場 建設課 建築住宅チーム TEL：0193-82-3111（内線：244、245）

※織笠地区の高台住宅団地一次申込みをされた方も調査票の提出をお願いします。
※現在入居申し込みを受け付けている「豊間根団地」に入居希望の方につきましては、県へ入居申込書の提出をしていただき、町に当調査票・登録票の提出をお願いします。

被災後に世帯分離をされた方へ（お知らせとお願い）

町で実施している意向調査のご案内は、被災時の世帯の代表（世帯主）の方宛に郵送しています。被災後にやむを得ず何らかの理由で世帯分離等をしている場合、分離した世帯の方には今回の意向調査に関するご案内が届かない場合があります。該当する方は、上記意向調査の問合せ先までご連絡ください。調査等の対象になるかをお調べしたうえで、改めて資料等を送付します。

各地区の住宅再建に係る事業スケジュール

各地区の住宅再建に係る事業スケジュールをお知らせします。このスケジュールは平成25年12月時点のもので、変更になる場合があります。

【大沢地区】

大沢地区では、平成27年度から順次住宅再建できるよう整備を進めています。

		H25年度 1月～3月	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度
漁業集落防災機能強化事業	設計・工事	設計・工事				
	住宅建築			順次住宅建築開始		
土地区画整理事業	設計・工事	設計・工事				
	住宅建築			順次住宅建築開始		
災害公営住宅	大沢団地	設計・工事		入居		
	大沢第2団地	用地・設計・工事			入居	
	大沢小学校脇団地	用地・設計・工事		入居		
	下条団地	用地・設計・工事		入居		

【山田地区】

山田地区の土地区画整理事業区域では平成27年度から、防災集団移転促進事業区域では平成28年度から順次住宅再建できるよう整備を進めています。

		H25年度 1月～3月	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度
津波復興拠点整備事業 (中心市街地エリア)	設計・工事	設計・工事				
	店舗等建築の開始			店舗等建築開始		
津波復興拠点整備事業 (公共防災エリア)	設計・工事	設計・工事				
	病院等の建築開始			病院等建築開始		
防災集団移転促進事業	設計・工事	設計・工事				
	住宅建築				順次住宅建築開始	
土地区画整理事業	設計・工事	設計・工事				
	住宅建築			順次住宅建築開始		
災害公営住宅	柳沢団地(改修)	設計・工事		入居		
	北浜団地	用地・設計・工事			入居	
	山田中央団地	用地・設計・工事			入居	
	山田南団地	用地・設計・工事			入居	
	飯岡団地	用地・設計・工事			入居	

【織笠地区】

織笠地区では、平成27年度から順次住宅再建できるよう整備を進めています。

		H25年度 1月～3月	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度
防災集団移転促進事業	設計・工事	設計・工事				
	住宅建築			順次住宅建築開始		
土地区画整理事業	設計・工事	設計・工事				
	住宅建築			順次住宅建築開始		
災害公営住宅	妻の神団地	設計・工事		入居		
	織笠跡浜団地	設計・工事		入居		

各地区の住宅再建に係る事業スケジュール

【船越・田の浜地区】

船越・田の浜地区では平成27年度から順次住宅再建できるよう整備を進めています。

		H25年度 1月～3月	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度
防災集団移転促進事業	設計・工事	設計・工事				
	住宅建築			順次住宅建築開始		
災害公営住宅	船越第1団地	用地・設計・工事			入居	
	長林団地	用地・設計・工事		入居		
	船越第8団地	用地・設計・工事		入居		
	田の浜団地	用地・設計・工事			入居	

【大浦地区】

大浦地区では、平成26年度から順次住宅再建できるよう整備を進めています。

		H25年度 1月～3月	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度
漁業集落防災機能強化事業	設計・工事	設計・工事				
	住宅建築			順次住宅建設		
災害公営住宅	大浦第1団地	工事		入居		
	大浦第2団地	用地・設計・工事			入居	
	大浦第3団地	用地・設計・工事			入居	

【小谷鳥地区】

小谷鳥地区では平成26年度から順次住宅再建できるよう整備を進めています。

		H25年度 1月～3月	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度
防災集団移転促進事業	設計・工事	設計・工事				
	住宅建築			順次住宅建設		

【豊間根地区】

災害公営住宅豊間根団地は、平成26年6月の入居開始を予定しており、岩手県は平成26年1月17日まで、入居申し込みを受け付けております。詳しくは4ページをご覧ください。入居を希望される方は忘れずに申込みされますようお願いいたします。

		H25年度 1月～3月	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度
災害公営住宅	豊間根団地	工事	入居			

大沢地区土地区画整理事業区域の登記簿に掲載されていない権利の申告について

土地区画整理事業の施工にあたって、土地に係る権利の内容を明確にする必要があります。登記していない借地権等の権利は、町で確認する方法がないことから、未登記の権利者は、役場建設課備え付けの用紙により権利を申告してください。

【申告場所、お問い合わせ先】

役場 建設課 計画補償係 TEL: 0193-82-3111 (内線236、241)